



Občina Mokronog-Trebelno

Pod Gradom 2, SI-8230 Mokronog

t: +386 (07) 34 98 260

obcina@mokronog-trebelno.si

www.mokronog-trebelno.si

ID: SI28624777 | MŠ: 2241170000

ZADEVA: Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za leti 2026 in 2027

1. UVOD

Župan Občine Mokronog-Trebelno skupaj s predlogom proračuna za leti 2026 in 2027 predlaga Občinskemu svetu Občine Mokronog-Trebelno v sprejem načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za leti 2026 in 2027, ki bo podlaga za kakršnokoli ravnanje s stvarnim premoženjem. Ravnanje s stvarnim premoženjem pomeni pridobivanje, razpolaganje, upravljanje in najemanje stvarnega premoženja.

2. PRAVNA PODLAGA

- 24. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS, v nadaljevanju: ZSPDSLS-1),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018, v nadaljevanju: Uredba),
- 15. člen Statuta Občine Mokronog-Trebelno (Ur. l. RS, št. 43/2018, Uradno glasilo e-občine, št. 19/21, 22/25, 29/25).

3. OBRAZLOŽITEV

V 24. členu ZSPDSLS-1 je določeno, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine se sme izvesti, če je to premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt ravnanja sprejme na predlog župana Občinski svet, v rokih, določenih za sprejetje proračuna. Vsebina in postopek sprejema načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem je predpisana z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Občinski svet ima možnost, da letni načrt med letom tudi dopolni ali določi odstotek (največ 20%) skupne vrednosti načrtov ravnanja, v okviru katerega so dopustna ravnanja izven letnega načrta. Take izjeme so dopustne v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za leti 2026 in 2027 vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leti 2026 in 2027 ter načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leti 2026 in 2027. Predlagana ravnanja z nepremičnim premoženjem so usklajena s predlogom spremembe proračuna za leto 2026.

Pred razpolaganjem s posameznim nepremičnim premoženjem, katerega vrednost je izkustveno višja ali enaka 20.000,00 €, mora njegovo vrednost oceniti pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin, pri ostalih nepremičninah so vrednosti lahko določene z vrednostjo, kot izhaja iz evidenc GURS ali izkustveno.

3.1 Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Mokronog-Trebelno za leto 2026 (Priloga 1) in za leto 2027 (Priloga 3)

Pridobivanje nepremičnega premoženja je predvideno zaradi urejanja premoženjsko pravnih razmerij na nepremičninah v zasebni lasti, na katerih je zgrajena javna infrastruktura, zaradi izvedbe investicij, ureditve posameznih območij in zaradi ocene, da so nepremičnine pomembne za razvoj občine.

Vsebina letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja je skladna z 2. členom Uredbe. Vrednost nepremičnega premoženja je orientacijska, določena je izkustveno.

S predlogom načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026 se načrtuje nakup nepremičnin v ocenjeni vrednosti 1.596.000,00 EUR. Za odkup zemljišča parc. št. 397 k.o. Mokronog so sredstva v višini 12.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 17001 – Investicije v primarno zdravstvo, konto 420600. Za odkup zemljišč v enoti urejanja prostora CPT-011 Ok [v] in parc. št. 1947/1 k.o. Ornuška vas – območje Luntovža so sredstva v višini 4.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 07412 – Luntovž, konto 420600. Za odkup zemljišča parc. št. 187/1 k.o. Ostrožnik vas so sredstva v višini 1.500.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 16451 – Odkup zemljišč za peskokop, konto 420600. Za odkupe vseh ostalih zemljišč pa so sredstva v višini 80.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 16450 – Nakup zemljišč, konto 420600.

S predlogom načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2027 se načrtuje nakup nepremičnin v ocenjeni vrednosti 546.000,00 EUR. Za odkup zemljišča parc. št. 991/1 k.o. Ostrožnik vas so sredstva v višini 500.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 16451 – Odkup zemljišč za peskokop, konto 420600. Za odkupe vseh ostalih zemljišč pa so sredstva v višini 46.000,00 EUR zagotovljena na proračunski postavki 16450 – Nakup zemljišč, konto 420600.

Natančnega obsega nakupov ni možno zanesljivo načrtovati, saj je pretežni del prometa z nepremičninami vezan na voljo in pripravljenost sodelovanja druge pogodbene stranke.

3.2 Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za leto 2026 (Priloga 2) in za leto 2027 (Priloga 4)

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem vključuje razpolaganje z nepremičnim premoženjem Občine Mokronog-Trebelno za realizacijo prihodkov proračuna iz naslova prodaje nepremičnin, skladno z načelom gospodarnosti, določenega v 5. členu ZSPDSLS-1. Predmet prodaje bodo stavbna in kmetijska zemljišča na območju občine, ki jih ne potrebujemo za opravljanje svojih nalog (pridobljene npr. v postopkih dedovanja zaradi omejitve dedovanja na podlagi plačil oskrbnin). Prodajali oziroma menjali bomo tudi manjše nepremičnine, ki funkcionalno sodijo k sosednjim nepremičninam (uzurpacije občinskih nepremičnin).

Vsebina letnega načrta razpolaganja je skladna s 3. členom Uredbe. Vrednost nepremičnega premoženja je orientacijska, določena je izkustveno.

S predlogom načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Mokronog-Trebelno za leto 2026 se načrtuje prodaja nepremičnin v skupni ocenjeni vrednosti 173.000,00 EUR, od tega se načrtuje prodaja kmetijskih zemljišč v ocenjeni vrednosti 89.000,00 EUR in prodaja stavbnih zemljišč, ter zemljišč s stavbami v ocenjeni vrednosti 84.000,00 EUR.

S predlogom načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Mokronog-Trebelno za leto 2027 pa se načrtuje prodaja nepremičnin v skupni ocenjeni vrednosti 55.000,00 EUR, od tega se načrtuje prodaja kmetijskih zemljišč v ocenjeni vrednosti 34.000,00 EUR in prodaja stavbnih zemljišč v ocenjeni vrednosti 21.000,00 EUR.

Natančnega obsega prodaje ni možno zanesljivo načrtovati, saj je pretežni del prometa z nepremičninami vezan na interes posameznih investitorjev oziroma potencialnih kupcev. Zaradi dolgotrajnih postopkov prodaje del napovedane prodaje zagotovo ne bo realiziran v tekočem letu.

Občina Mokronog-Trebelno
mag. Franc Glušič
župan

Priloge:

- *načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026 (Priloga 1),*
- *načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2026 (Priloga 2)*
- *načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in za leto 2027 (Priloga 3),*
- *načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2027 (Priloga 4)*

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026

Upravljavalec: Občina Mokronog-Trebelno

Samoupravna lokalna skupnost, v kateri upravljavalec načrtuje nakup: Občina Mokronog-Trebelno

zap. št.	vrsta nepremičnine		okvirna površina (m ²)	orientacijska vrednost v EUR
1	zemljišče	parc. št. 747/2, 749/5, 752/2 k.o. Ornuška vas (LC 425613)	215	430,00
2	zemljišče	parc. št. 810/4, 811/2 k.o. Ornuška vas (LC 425613), 998/1 k.o. Ornuška vas	751	1.300,00
3	zemljišče in vodohran	parc. št. 4/9, 6/5 k.o. Mokronog	40	1.200,00
4	zemljišče	parc. št. 70/2, 80/8, 80/4, 73/8, 76/1, 73/5, 76/2 k.o. Staro Zabukovje (JP 926941, JP 926002)	1049	4.600,00
5	zemljišče	parc. št. 2728/7, 2728/8 k.o. Trebelno (gozdna cesta 083454)	964	960,00
6	zemljišče	parc. št. 1081/5, 1023/3, 1023/5 k.o. Staro Zabukovje (JP 927565)	433	940,00
7	zemljišče	parc. št. 2472/15, 2472/17 k.o. Laknice (JP 925281)	273	550,00
8	zemljišče	parc. št. 712/2 k.o. Staro Zabukovje (JP 926004)	17	30,00
9	zemljišče	parc. št. 110/7 k.o. Ornuška vas (LC 425613)	281	560,00
10	zemljišče	parc. št. 93/9, 91/2, 93/7, 93/4, 85/2, 107/114, 108/1, 108/3, 19/4, 85/4, 94/4, 93/12, 93/13, 49/1, 37/1, k.o. Ornuška vas (LC 425613), 68/9 in 68/10 k.o. Ornuška vas	2887	7.500,00
11	zemljišče	parc. št. 919/10, 919/12, 919/13 k.o. Ostrožnik (JP 925246 in JP 925212)	994	1.400,00
12	zemljišče	parc. št. 947/2, 953/2, 953/3 k.o. Ostrožnik (JP 925212)	283	800,00
13	zemljišče	parc. št. 1025/1, 911/1, 910/2 k.o. Staro Zabukovje (JP 927565)	477	2.000,00
14	zemljišče	parc. št. 1652/4 k.o. Ostrožnik (JP 926942)	216	220,00
15	zemljišče s stavbo	parc. št. 677/2, 677/3 k.o. Trebelno (JP 927592)	127	1.300,00
16	zemljišče	parc. št. 866/6, 871/2 k.o. Laknice (JP 925253), del 845/6 k.o. Laknice (JP 925254) 866/4 k.o. Laknice,	332	730,00
17	zemljišče	parc. št. 94/3 k.o. Mokronog	397	12.000,00
18	zemljišče	parc. št. 1660/6 k.o. Trebelno	147	300,00
19	zemljišče	parc. št. 2402/1, 2422/6, 2422/8, 2422/11 k.o. Trebelno (JP 926081)	283	3.800,00
20	zemljišče	parc. št. 1044/4, 1044/6 k.o. Ornuška vas (JP 926081) + del 1043 k.o. Ornuška vas	1640	2.000,00
21	zemljišče	parc. št. 1669/1, 1659/2 k.o. Trebelno (JP 926081)	90	180,00
22	vodohran	parc. št. 1042/3, 1042/4 k.o. Ornuška vas (JP 926081)	328	500,00
23	zemljišče	zemljišča v enoti urejanja prostora CPT-011 Ok [v] in parc. št. 1947/1 k.o. Ornuška vas – območje Luntovža	21272	4.000,00
24	zemljišče	parc. št. 299/8 k.o. Mokronog (JP 926901) in del zemljišč, ki so v območju OPPN Florijanska	183	14.000,00
25	zemljišče	parc. št. 659/2 k.o. Laknice (JP 925299)	141	300,00
26	zemljišče	parc. št. 2344/8 k.o. Jelševcevec	472	1.000,00

27	zemljišče	parc. št. 2712/7 k.o. Trebelno (JP 926072), parc. št. 1034/3, 1036/14, 1036/15 k.o. Ornuška vas (JP 926081)	360	5.500,00
28	zemljišče	parc. št. 1728/6 k.o. Jelševce	124	1.800,00
29	zemljišče	parc. št. 1711/6, 1625/2 k.o. Jelševce	463	3.300,00
30	zemljišče	parc. št. 1713/6 k.o. Jelševce	94	1.500,00
31	zemljišče	parc. št. 955/2 k.o. Ostrožnik	61	900,00
32	zemljišče	parc. št. 959/2 k.o. Ostrožnik	217	3.200,00
33	zemljišče	del parc. št. 51/4, 51/2, 52/2 k.o. Mokronog	825	2.000,00
34	zemljišče	parc. št. 792/3 k.o. Staro Zabukovje (LC 425615), parc. št. 964/8 in 964/11 k.o. Ornuška vas (JP 926081 in LC 425614)	587	1.000,00
35	zemljišče	parc. št. 1371/16, 1373/5 k.o. Ornuška vas (JP 926062)	467	1.000,00
36	zemljišče	parc. št. 1088/5, 1088/6, 891/3 k.o. Ornuška vas (LC 425614, JP 927581)	709	10.500,00
37	zemljišče	parc. št. 187/1 k.o. Ostrožnik	88256	1.500.000,00
38	zemljišče	parc. št. 1038/62, 1038/67 k.o. Ornuška vas	914	2.600,00
39	vodohran	parc. št. 868/3 k.o. Laknice	63	100,00
			SKUPAJ:	1.596.000,00

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2026

Upravljavalec: Občina Mokronog-Trebelno

Samoupravna lokalna skupnost, v kateri se nahaja nepremičnina: Občina Mokronog-Trebelno

Načrt razpolaganja z zemljišči**KMETIJSKA ZEMLJIŠČA**

zap. št.	katastrska občina in šifra katastrske občine	parc. št.	kvadratura (m ²)	orientacijska vrednost v EUR
1	1398-Bistrica	2271/2	445	700,00
2	1398-Bistrica	2282	530	320,00
3	1412-Mokronog	750/2 (delež 1/4)	1092	270,00
4	1412-Mokronog	320/37, 910/1, 910/2, 923 (pri vseh delež 1/12)	16516	3.050,00
5	1412-Mokronog	1067/14	377	1.000,00
6	1412-Mokronog	del 1073/5	445	900,00
7	1413-Laknice	1437,1438, 1439	6844	3.500,00
8	1413-Laknice	1207/7, 1207/9, 3828/11, 3828/13	380	970,00
9	1413-Laknice	del 3828/16	100	200,00
10	1415-Trebelno	563	20022	36.000,00
11	1415-Trebelno	2855/8, 2855/6, 2737/3	782	870,00
12	1415-Trebelno	2846/2	128	260,00
13	1415-Trebelno	del 2847/2	100	200,00
14	1415-Trebelno	2847/1	129	500,00
15	1416-Staro Zabukovje	723, 726, 727, 728	8996	7.000,00
16	1416-Staro Zabukovje	773/2	1829	1.200,00
17	1416-Staro Zabukovje	2166/2	742	2.300,00
18	1416-Staro Zabukovje	2119/6	456	910,00
19	1417-Ornuška vas	35/1, 1498/4, 1494/2	6265	16.060,00
20	1417-Ornuška vas	104/3, 104/4	12.350	8.700,00
21	1417-Ornuška vas	1469/19, 1469/17, del 1461/2	500	800,00
22	1417-Ornuška vas	1461/1	151	600,00
23	1417-Ornuška vas	1478/14	153	350,00
24	1417-Ornuška vas	1469/15	132	270,00
25	1417-Ornuška vas	227	1200	800,00

26	1417-Ornuška vas	1469/24, 1469/27, 1469/28	416	900,00
27	1417-Ornuška vas	1469/13, 1469/33	108	350,00
28	1417-Ornuška vas	1469/32	11	20,00
			SKUPAJ:	89.000,00

STAVBNA ZEMLJIŠČA

zap. št.	katastrska občina in šifra katastrske občine	parc. št.	kvadratura (m ²)	orientacijska vrednost v EUR
1	1411-Ostrožnik	1919/18	75	1.000,00
2	1411-Ostrožnik	1835/106, 1835/32	128	1.900,00
3	1412-Mokronog	1075/31	32	1.000,00
4	1414-Jelševce	2804/7	128	1.500,00
5	1414-Jelševce	2796/4, 2796/6, 2367/6, 2344/11	390	5.000,00
6	1415-Trebelno	del 2838/10	40	600,00
7	1415-Trebelno	2892/1	58	500,00
8	1416-Staro Zabukovje	2123/18, 2120/4	280	3.000,00
9	1416-Staro Zabukovje	2181/3	71	1.000,00
10	1417-Ornuška vas	1465/4	72	1.000,00
11	1417-Ornuška vas	1455/6	145	300,00
12	1417-Ornuška vas	1469/31	57	700,00
13	1417-Ornuška vas	1469/14	98	1.400,00
14	1417-Ornuška vas	1470/10	57	900,00
15	1414-Jelševce	parc. št. 2787/2	14	200,00
			SKUPAJ:	20.000,00

Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo

zap. št.	šifra in ime katastrske občine	parcelna številka	površina parcele (m ²)	naslov dela stavbe	ID oznaka dela stavbe	površina dela stavbe (m ²)	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine v EUR
1	1412-Mokronog	48/14, 48/16	243 352	Gubčeva cesta 14, Mokronog	200	47,20	64.000,00
						SKUPAJ:	64.000,00

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2027

Upravljavalec: Občina Mokronog-Trebelno

Samoupravna lokalna skupnost, v kateri upravljavalec načrtuje nakup: Občina Mokronog-Trebelno

zap. št.	vrsta nepremičnine		okvirna površina (m ²)	predvidena sredstva
1	zemljišče	parc. št. 16/37 k.o. Mokronog	1119	10.170,00
2	zemljišče	parc. št. 1541/7 k.o. Laknice (JP 925273)	90	1.260,00
3	zemljišče	parc. št. 964/7 k.o. Staro Zabukovje (LC 425615)	355	700,00
4	zemljišče	1108/12, k.o. Jelševce, 2791/65, k.o. Trebelno (JP 926181)	123	250,00
5	zemljišče	1250/6 k.o. Ornuška vas in 2695/5 k.o. Trebelno (LC 295283 in JP 926072)	139	290,00
6	zemljišče	755/4 k.o. Ornuška vas (JP 425613)	103	200,00
7	zemljišče	parc. št. 197/8, 197/7 k.o. Ornuška vas (JP 926801)	124	250,00
8	zemljišče	parc. št. 67/2 k.o. Staro Zabukovje (JP 926941)	202	200,00
9	zemljišče	1038/60 k.o. Ornuška vas (JP 926081)	417	830,00
10	zemljišče	parc. št. 764/6 k.o. Ornuška vas (LC 425613)	23	50,00
11	zemljišče	parc. št. 765/2 k.o. Ornuška vas (LC 425613)	17	30,00
12	zemljišče	parc. št. 2626/8, 2626/12, k.o. Trebelno (JP 926072)	664	1.330,00
13	zemljišče	parc. št. 2626/10 k.o. Trebelno (JP 926072)	464	930,00
14	zemljišče	parc. št. 707/10, 781/6, 781/7, 781/8, 781/10, 786/2, 982/1, 982/7, 982/4, 982/6, k.o. Jelševce (JP 926092, LC 425541)	1566	3.130,00
15	zemljišče	parc. št. 2090/4 k.o. Bistrica (LC 425321)	69	140,00
16	zemljišče	parc. št. 797/4, 797/5 k.o. Laknice (JP 925292)	75	150,00
17	zemljišče	parc. št. 358/9, 358/12 k.o. Trebelno (JP 925202)	419	420,00
18	zemljišče	parc. št. 764/10 k.o. Ornuška vas (LC 425613)	51	100,00
19	zemljišče	parc. št. 756/1 k.o. Ornuška vas (LC 425613)	113	230,00
20	zemljišče	parc. št. 48/10, 48/13 k.o. Mokronog (LC 425614)	51	1.020,00
21	zemljišče	parc. št. 2737/2, 2737/3 k.o. Trebelno (gozdna cesta 083454)	360	360,00
22	zemljišče	parc. št. 1831/5 k.o. Ostrožnik (JP 926039)	153	1.840,00
23	zemljišče	parc. št. 1749, 1753/4 k.o. Trebelno (JP 926072, 926081)	277	700,00
24	zemljišče	del parc. št. 1044/2, del 1044/1, del 1042/2, del 1042/1 k.o. Ornuška vas (JP 926081)	800	3.100,00
25	zemljišče	del parc. št. 1642, del 1640/2, del 1655/2 k.o. Jelševce (JP 295332)	600	2.200,00
26	zemljišče	odsek JP 926942	400	400,00
27	zemljišče	parc. št. 163/3, 162/3, 162/1 k.o. Staro Zabukovje (JP 927562, 926003)	127	260,00

28	zemljišče	del parc. št. 964/3 k.o. Ornuška vas (LC 425614)	325	650,00
29	zemljišče	Parc. št. 1954, 1974 k.o. Ornuška vas	5378	1.000,00
30	zemljišče	parc. št. 51/5 in del 51/4, 51/2 in 52/2 k.o. Mokronog	1150	2.500,00
31	zemljišče	parc. št. 1180/9, 1180/10 k.o. Laknice (JP 925253)		450,00
32	zemljišče	parc. št. 1666/1, 1666/3, 1666/4 k.o. Trebelno (JP 926081)	143	290,00
33	zemljišče	parc. št. 1670/5 k.o. Trebelno (JP 926081)	29	60,00
34	zemljišče	parc. št. 1649/2 k.o. Jelševce	28	60,00
35	zemljišče	parc. št. 1803/2, 1772/4	113	1.700,00
36	zemljišče	parc. št. 2769/6, 2767/5 k.o. Trebelno (LC 425501)	133	270,00
37	zemljišče	parc. št. 1463/6, 1453/4 k.o. Trebelno (JP 926081)	196	390,00
38	zemljišče	1023/1, 1024/3 Jelševce (LC 425501)	454	910,00
39	zemljišče	1005/5, 1005/7 Jelševce (LC 425501)	289	580,00
40	zemljišče	1002/3 k.o. Jelševce (LC 425501)	79	100
41	zemljišče	parc. št. 1446/10 k.o. Trebelno	315	600,00
42	zemljišče	cestni odsek JP 926946 Pugled-926941	2000	2000
43	zemljišče	parc. št. 311/1 k.o. Mokronog	5104	3.000,00
44	zemljišče	parc. št. 16/65 k.o. Mokronog (LC 425614)	26	520,00
45	zemljišče	1372/3, 1371/14 in 1371/9 k.o. Ornuška vas (JP 926062)	175	380,00
46	zemljišče	parc. št. 991/1 k.o. Ostrožnik	43753	500.000,00
			SKUPAJ:	546.000,00 €

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2027

Upravljavalec: Občina Mokronog-Trebelno

Samoupravna lokalna skupnost, v kateri se nahaja nepremičnina: Občina Mokronog-Trebelno

Načrt razpolaganja z zemljišči**KMETIJSKA ZEMLJIŠČA**

zap. št.	katastrska občina in šifra katastrske občine	parc. št.	kvadratura (m ²)	orientacijska vrednost
1	1398-Bistrica	2282	530	320,00
2	1411-Ostrožnik	505/1, 505/2	1780	1.070,00
3	1411-Ostrožnik	del 684	1200	2.400,00
4	1411-Ostrožnik	del 682/3	600	1.200,00
5	1412-Mokronog	923, 910/1, 910/2	997	3000,00
6	1413-Laknice	1207/6	32	80,00
7	1414-Jelševce	2784/10, 2784/21, 2784/20, 2784/18, 2789, 2790	2804	4.090,00
8	1414-Jelševce	2749/5, 709/9	602	1.200,00
9	1415-Trebelno	956/2 (delež 363/2000)	1103	200,00
10	1415-Trebelno	1408/23, 1408/22, 1408/38 (delež 363/1000)	6345	1.150,00
11	1415-Trebelno	605/1, 605/2	8564	6.000,00
12	1415-Trebelno	2458/13	545	370,00
13	1415-Trebelno	914	2894	5.700,00
14	1415-Trebelno	943	1223	2.000,00
15	1415-Trebelno	del 2824/3	1000	2.000,00
16	1415-Trebelno	956/2	1103	600,00
17	1415-Trebelno	1408/22, 1408/23, 1408/38	6345	2.350,00
18	1417-Ornuška vas	368/25	125	120,00
19	1417-Ornuška vas	368/16	150	150,00
			SKUPAJ:	34.000,00 €

STAVBNA ZEMLJIŠČA

zap. št.	katastrska občina in šifra katastrske občine	parc. št.	kvadratura (m ²)	orientacijska vrednost
1	1412-Mokronog	498/97 in del 1069/5	100	1.100,00
2	1414-Jelševce	2737/3	13	160,00

3	1415-Trebelno	915	48	700,00
4	1415-Trebelno	del 2841/1	370	6.000,00
5	1417-Ornuška vas	del 1507	360	3.600,00
6	1414-Jelševce	2787/2	14	180,00
7	1414-Jelševce	2787/3	62	700,00
8	1414-Jelševce	del 2780/2	310	3.200,00
9	1417-Ornuška vas	del 2229 in del 2211/1	4000	5.360,00
SKUPAJ:				21.000,00 €